
**COMPAÑÍA LEVANTINA DE EDIFICACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. Y
SOCIEDADES QUE CONFORMAN EL GRUPO CLEOP**

**DECLARACION INTERMEDIA CORRESPONDIENTE AL
PRIMER TRIMESTRE DE 2020**

Contenido:

1. Avance de resultados
2. Evolución de las líneas de negocio
3. Hechos relevantes
4. Otra información de interés
5. Hechos posteriores al cierre del tercer trimestre

1. AVANCE DE RESULTADOS

El COVID-19 está suponiendo una emergencia a nivel global, siendo declarado como pandemia por la OMS el pasado 11 de marzo. El Gobierno promulgó el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, declarando el Estado de Alarma en toda España. La situación de crisis sanitaria se ha transmitido a la economía y a la sociedad española, afectando a la actividad productiva, a la demanda y al bienestar.

Adicionalmente, el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias, pretendió hacer frente al impacto económico y social del COVID-19. La prioridad absoluta en materia económica radica en proteger y dar soporte al tejido productivo y social para minimizar el impacto y lograr que, una vez finalizada la alarma sanitaria, se produzca lo antes posible la recuperación de la actividad económica

En este contexto de incertidumbre global, ha sido prioritaria la seguridad y la salud de los empleados y usuarios a los que prestamos servicio desde el segmento sociosanitario. **En este sentido, podemos comunicar que a fecha actual no se ha registrado ningún brote de coronavirus entre los más de 600 usuarios del segmento sociosanitario y cerca de 500 trabajadores del Grupo.**

Desde el inicio de la crisis sanitaria y previo a la declaración del estado de alarma, el grupo y en especial, el segmento sociosanitario adoptó medidas de prevención y distanciamiento, así como la obligatoriedad del uso de equipos de protección individual en los centros para preservar la salud de empleados y usuarios. Se han desarrollado planes de actuación para distintos escenarios contemplados, fijando prioridades que han permitido reducir al mínimo el riesgo de que la actividad de negocio se pueda ver interrumpida.

Los efectos de la epidemia de coronavirus (COVID-19) y su impacto en la actividad empresarial son, a día de hoy, inciertos y difíciles de estimar. Somos conscientes de que lo cambiante y lo impredecible de los acontecimientos nos obliga a tener una respuesta estructurada con la que hacer frente a cualquier escenario.

La cifra de negocios consolidada y el Ebitda, sin incluir operaciones no recurrentes, del Grupo Cleop de los tres primeros meses de 2020 han sido de 4.675 y 197 miles de euros respectivamente (4.365 y 76 miles de euros, en el mismo periodo de 2019). El resultado consolidado atribuible a la Sociedad dominante ha ascendido en el primer trimestre de 2020 a 1.559 miles de euros negativos (239 miles de euros negativos en el primer trimestre de 2019). Las cifras del ejercicio 2019 no incluyen las operaciones interrumpidas.

Así mismo, corresponde a la Sociedad dominante una cifra de negocio en dicho periodo de 1.890 miles de euros (1.113 miles de euros en los tres primeros meses de 2019), inferior a la cifra prevista como consecuencia, inicialmente de la demora en el inicio de proyectos en cartera y la repercusión de la declaración del estado de alarma. En cuanto al resultado después de impuestos de la Sociedad dominante, ha sido negativo por importe de 1.602 miles de euros (resultado neto negativo de 363 miles de euros en 2019),

2. EVOLUCIÓN DE LAS LÍNEAS DE NEGOCIO

Construcción

La aportación del segmento de construcción a la cifra de negocios consolidada del Grupo durante el primer trimestre del ejercicio 2020 ha sido de 1.724 miles de euros (1.801 miles de euros en el mismo periodo de 2019), lo que supone el 37% de la cifra total consolidada. Esta disminución de la cifra de negocios es consecuencia del retraso en el inicio de los proyectos en cartera, y de la crisis sanitaria sufrida, tal y como se ha indicado con anterioridad.

La declaración del estado de alarma, supuso la paralización de gran parte de los proyectos en curso y adjudicaciones, así como suspensión de las licitaciones, lo que ha repercutido negativamente en la actividad desarrollada. A fecha actual la actividad aún se encuentra en fase de normalización.

El Grupo recurrió a Expedientes de Regulación Temporal de Empleo durante el tiempo que las obras se vieron paralizadas, lo que afectó a 12 trabajadores de este segmento.

La cartera de obra contratada y pendiente de ejecutar a 31 de marzo de 2020 asciende a 23.613 miles de euros (24.217 miles de euros en el mismo periodo de 2019). El 29% de la cartera corresponde a Administraciones Públicas y el 7% son proyectos internacionales.

Según el informe de SEOPAN de los cinco primeros meses de este ejercicio, el volumen de licitación de obra pública en España ha sido un 40% inferior a la del mismo periodo del ejercicio anterior. De acuerdo con las medidas anunciadas por el Gobierno de España para la reactivación de la economía, es previsible que a lo largo de los próximos meses se produzca un incremento de la licitación pública que llegue a compensar progresivamente los efectos de la crisis sanitaria.

El volumen de negocio en años anteriores al inicio de la crisis económica, obtenido por el Grupo, constata la experiencia y capacidad de crecimiento. En la actualidad se está trabajando en ofertas para nuevas licitaciones, principalmente en el área nacional.

Grupo Cleop desarrolla su actividad de acuerdo con el Sistema Integrado de Gestión (calidad, gestión ambiental y seguridad y salud en el trabajo). En el segmento de construcción, durante el ejercicio 2020, a través de sociedades dependientes, se renovó la certificación del sistema integrado de gestión ISO 9001, de gestión medioambiental ISO 14001 así como también se ha obtenido la renovación de la certificación en la Norma ISO 45001 de Seguridad y Salud en el trabajo

Gestión servicios geriátricos y sociosanitarios

El volumen de ventas del segmento de gestión y explotación de servicios geriátricos y sociosanitarios durante los tres primeros meses del ejercicio 2020 ha sido de 2.833 miles de euros (2.494 miles de euros en los tres primeros meses de 2019), lo que supone el 61% de la cifra consolidada del Grupo (51% en 2019) y un incremento del 13,6% respecto al mismo periodo del ejercicio anterior. Este crecimiento es consecuencia de la positiva evolución de los niveles de ocupación de los centros gestionados por el Grupo y la ampliación de la oferta de servicios sociales.

En la actualidad, el Grupo atiende en servicios relacionados con la dependencia más de 600 personas, a través de residencias para la tercera edad y diversidad funcional, centros de día, viviendas tuteladas, servicios de asistencia a domicilio y teleasistencia.

El segmento Sociosanitario ha continuado con la política de calidad de años anteriores, renovando en 2020, la certificación AENOR ISO 9001, vigente desde 2008. Con objeto de mejorar la eficiencia energética en el grupo Geriátrico, se han desarrollado políticas de ahorro en los consumos, inversiones en eficiencia energética y optimización de los procesos, resultando una mejora relevante en estos aspectos, obteniendo en el ejercicio 2020 la renovación de la certificación ISO 14001 de gestión medioambiental. En 2018 se obtuvo también la certificación en la UNE 158301, de gestión específica de Servicios de Ayuda a Domicilio, y en 2020 hemos continuado con la renovación de dicha UNE.

Las perspectivas para este segmento son muy positivas, por un lado, queda margen para incrementar el nivel de ocupación de algunos de los centros y por otro, los estudios económicos del sector, concluyen que la dotación de camas de geriatría en España y en especial, de la Comunidad Valenciana, respecto a la población, es inferior a la media europea, por lo que se prevé un incremento de la oferta en el corto plazo. Adicionalmente, la mayor sensibilización y el incremento de los presupuestos de las distintas comunidades en el sector de la dependencia, auguran un futuro de incremento de necesidad de todos los servicios asociados a la dependencia. El grupo Novaedat, que dispone de alta experiencia en Mayores, Discapacitados Psíquicos y atención de personas con Diversidad Funcional, está estudiando otros subsectores de la dependencia donde hay altas necesidades de recursos.

El Grupo continúa con la estrategia de crecimiento en este segmento por la vía de la gestión de centros y servicios, o servicios privados de proximidad como viviendas tuteladas dirigidas a una mayor inclusión de personas con diversidad funcional.

El Grupo Sociosanitario ha destinado los recursos generados a la disminución del endeudamiento, siendo optimistas respecto a la evolución futura.

Otras actividades

En otras actividades se incluye la gestión de un aparcamiento en régimen de concesión y otros servicios de gestión.

3. HECHOS RELEVANTES Y OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Los hechos relevantes comunicados durante los tres primeros meses del ejercicio 2020 han sido los siguientes:

Número	Fecha	Descripción
286459	04/02/2020	Junta de Acreedores de Inversiones Mebru S.A.

Otra información relevante comunicada durante los tres primeros meses del ejercicio 2020 ha sido la siguiente:

Número	Fecha	Descripción
619	28/02/2020	Remisión Información Financiera del segundo semestre de 2019
626	28/02/2020	Nota de prensa sobre resultados segundo semestre 2019

Desde el 31 de marzo de 2020 a fecha de presentación de la presente información, la Sociedad ha comunicado la siguiente información relevante:

Número	Fecha	Descripción
1905	30/04/2020	Remisión Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2019
1907	30/04/2020	Remisión Informe Anual sobre Remuneraciones del ejercicio 2019
2952	23/06/2020	Convocatoria de Junta
3600	24/07/2020	Información sobre la Junta General celebrada

4. OTRA INFORMACIÓN DE INTERES

Evolución de la plantilla

	Cleop, S.A.			Grupo Cleop		
	1T 2020	1T 2019	Var. %	1T 2020	1T 2019	Var. %
Número medio de personas	33	32	3,10 %	351	312	12,5 %

El incremento se ha producido como consecuencia de la mayor actividad en el segmento de geriatría y servicios sociosanitarios, así como por la mayor contratación de personal de refuerzo para hacer frente a la crisis sanitaria.

El Grupo aprobó el Plan de Igualdad con el objetivo de garantizar la igualdad de oportunidades efectiva entre géneros y reforzar las políticas de excelencia profesional y derechos humanos ya implantados con anterioridad. Adicionalmente, la práctica totalidad de las empresas del Grupo CLEOP se han adherido al Programa de Empresas Generadoras de Salud de la Comunidad Valenciana, como apuesta por la mejora de la salud de las personas trabajadoras que componen su plantilla. Este programa contempla la realización de actividades de fomento de la vida saludable.

Capital social

El importe del Capital Social de la Sociedad dominante al 31 de marzo de 2020 y 2019 es el siguiente (cifras en miles de euros):

	Sociedad dominante		
	31.03.20	31.03.19	Var. %
Capital suscrito	14.783	14.783	0 %

A la fecha de formulación de este informe financiero trimestral, el capital social de la Sociedad dominante está representado por 14.782.753 acciones de un valor nominal de un euro cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas.

En la Nota 10 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019, se desglosan los accionistas titulares de participaciones significativas en el capital social de Compañía Levantina de Edificación y Obras Públicas, S.A. Al 31 de marzo de 2019, los titulares de participaciones significativas son los siguientes:

ACCIONISTA	Porcentaje de participación
Participaciones Industriales y de Servicios, S.A.	22,034%
Caixabank, S.A.	16,220%
Agencia Estatal de Administración Tributaria	8,123%
Libertas 7, S.A.	7,495%
Cirilo, S.L.	7,317%
Assistant Works, S.A., En Liquidación	6,608%
Construcciones y Estudios, S.A.	3,187%

La sociedad tiene en trámite de casación la Sentencia dictada por la Sección 9ª de la Audiencia Provincial de Valencia que entiende efectuada en plazo la opción por Caixabank para el pago en efectivo de su crédito concursal; este proceso, a su vez, es prejudicial del que se sigue con respecto de la adjudicación de acciones a Caixabank reflejada en el anterior cuadro; es por ello que las Sentencias definitivas que se dicten en ambos procesos pueden originar alguna modificación de lo que refleja la precedente información.

Al 31 de marzo de 2019, la Sociedad dominante tenía en su poder 111.567 acciones propias cuyo precio medio de adquisición es de 6,7 euros, siendo el importe total invertido en acciones propias de 746 miles/euros.

Con fecha 24 de junio de 2016 la Junta General de Accionistas acordó autorizar al Consejo de Administración para ampliar el capital social en los términos establecidos en el art. 297 párrafo 1º apartado b) de la Ley de Sociedades de Capital, en una o varias veces, en la cifra que en cada oportunidad el propio Consejo decida, sin previa consulta a la Junta General.

Las acciones de la sociedad cotizan en el Mercado Continuo Español desde el 1 de enero de 2007. El 12 de junio de 2012, fecha en la que la Sociedad dominante solicitó el concurso voluntario de acreedores, la CNMV acordó la suspensión cautelar de la negociación de sus acciones.

5. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL TRIMESTRE

El pasado 23 de abril se inauguró el centro “La Marina”, situado en la localidad de Beniarbeig. El centro había sido habilitado para enfermos mentales, pero a petición del Gobierno de la Comunitat Valenciana, ha sido destinado transitoriamente a atender a personas mayores durante la crisis sanitaria como Centro de Atención Temporal de Emergencia.

Con objeto de paliar los efectos económicos de la crisis sanitaria en la actividad, se han suscrito varias operaciones de financiación avaladas por el Instituto de Crédito Oficial.
